

---

**From:** Olsen, Erik  
**Sent:** 05-09-2012 12:00:29  
**To:** åå Halsnæs kommune; Jørgen Krog  
**Subject:** Afgørelse NMK-34-00193 i sag om Halsnæs Kommune - Hundested Havn - ikke VVM-screening ved udarbejdelse af Lokalplan 08.6.  
**Attachments:** Afgørelse NMK-34-00193.pdf

Til Halsnæs Kommune,

Hermed fremsendes Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse af 4. september 2012 i ovennævnte sag.

Med venlig hilsen

**Erik Olsen**

Afdelingssekretær



Natur- og Miljøklagenævnet  
Rentemestervej 8  
2400 København NV  
Telefon: 72 54 10 00  
Direkte: 72 54 10 41  
www.nmkn.dk

Officielle e-mails bedes sendt til nmkn@nmkn.dk



NATUR- OG  
MILJØKLAGENÆVNET

Rentemestervej 8  
2400 København NV  
Telefon: 72 54 10 00  
nmkn@nmkn.dk  
www.nmkn.dk

4. september 2012 • J.nr.: NMK-34-00193 • Ref.: Bo Christiansen, BOC-NMKN

**AFGØRELSE**

**i sag om Halsnæs Kommune - Hundested Havn - ikke VVM-screening ved udarbejdelse af Lokalplan 08.6**

Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse efter planlovens § 58, stk. 1, nr. 4<sup>1</sup>.

Natur- og Miljøklagenævnet kan ikke give medhold i klagen over manglende VVM-screening i forbindelse med Halsnæs Kommunes tilvejebringelse af Lokalplan 08.6.

Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, jf. § 17 i lov om Natur- og Miljøklagenævnet<sup>2</sup>. Eventuel retssag til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder, jf. planlovens § 62, stk. 1.

Afgørelsen er truffet af formanden på nævnets vegne, jf. § 9 i lov om Natur- og Miljøklagenævnet.

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 937 af 24. september 2009 med senere ændringer

<sup>2</sup> Lov nr. 483 af 11. maj 2010 om Natur- og Miljøklagenævnet

### **Klagen til Natur- og Miljøklagenævnet**

I brev af 23. juli 2012 har tre omboende ved en fælles klage bl.a. klaget over, at der ikke er foretaget VVM-screening af de muligheder for højere byggeri, som er indeholdt i lokalplan 08.6 for højere byggeri i Hundested Havn. Klagerne mener, at der er tale om en væsentlig udvidelse af havneanlægget, som burde have været screenet efter reglerne i bilag 2, pkt. 14 i VVM-bekendtgørelsen<sup>3</sup>.

### **Sagens oplysninger**

Det fremgår af lokalplanen, at Hundested Havn i 1993 blev udlagt til regionalt søtransportcenter. I 2001 blev der gennemført VVM-vurdering, regionplantillæg og lokalplan for en større udvidelse af havnen mod vest. Denne udvidelse blev gennemført i 2009, og arealet er siden taget i brug til forskellige havnerelaterede formål.

Formålet med lokalplan 08.6, der er endeligt vedtaget af Halsnæs Byråd den 12. juni 2012, er at give mulighed for at kunne bygge højere og have højere oplag i visse dele af den nyopfyldte del af havnen, samt at fjerne den hidtidige mulighed for siloer syd for den gamle færgeterminal. Der planlægges ikke for konkrete aktuelle projekter.

Der er gennemført en miljøvurdering efter reglerne i lov om miljøvurdering af planer og programmer og udarbejdet en miljørapport

### **Natur- og Miljøklagenævnets bemærkninger og afgørelse**

Efter planlovens § 58, stk. 1, nr. 4, kan Natur- og Miljøklagenævnet tage stilling til retlige spørgsmål i forbindelse med en kommunes afgørelser efter planloven. Det er et retligt spørgsmål, om der – i det mindste - skulle have været foretaget en VVM-screening af de øgede byggermuligheder.

Planlovens VVM-regler gælder for konkrete aktuelle projekter.

Som det fremgår af sagens oplysninger, skal lokalplanen give forøgede muligheder for at bygge i højden for de forskellige havnerelaterede aktiviteter på havnens areal. Der er således ikke tale om planlægning for et eller flere aktuelle konkrete projekter. Der er derfor på nuværende tidspunkt ikke konkrete projekter at vurdere efter VVM-reglerne.

Natur- og Miljøklagenævnet kan derfor ikke give medhold i klagen.



Gorm Møller  
Ankechef

/



Bo Christiansen  
Chefkonsulent

<sup>3</sup> Bekendtgørelse nr. 1510 af 15. december 2010 med senere ændringer

Afgørelsen er sendt pr. e-mail til:

Leif Normann Jeppsen, [ilseleifmejsebo@gmail.com](mailto:ilseleifmejsebo@gmail.com)

Halsnæs Kommune, [mail@halsnaes.dk](mailto:mail@halsnaes.dk) og [jkro@halsnaes.dk](mailto:jkro@halsnaes.dk)

Og pr. brev til:

Henning Hansen

Nørregade 40

3390 Hundested

Ole Poulsen

Gærdesmuttevej 33

3390 Hundested