



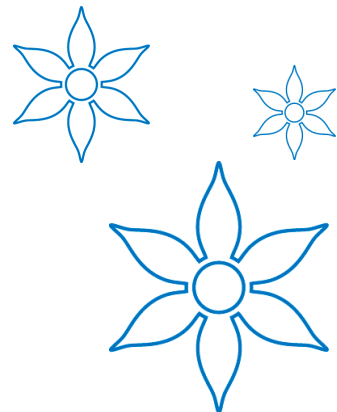
Byrådet

Beslutningsreferat

af møde den 2. februar 2010

kl. 17.30

i Byrådssalen



Indholdsfortegnelse

| | |
|-------------------------------|--|
| ÅBEN DAGSORDEN | |
| 96 | GODKENDELSE AF DAGSORDEN 4 |
| 97 | SPØRGSMÅL TIL BYRÅDET 5 |
| 98 | ORIENTERING FRA BORGMESTEREN..... 6 |
| | |
| SAGER TIL EFTERRETNING | |
| 99 | KULTURARVSKOMMUNE - STATUS PÅ PROJEKTET 7 |
| 100 | MÅNEDSRAPPORTERING DECEMBER 2009 10 |
| | |
| SAGER TIL BEHANDLING | |
| 101 | FORRETNINGSORDEN BYRÅDET 11 |
| 102 | DET REGIONALE UDVIKLINGSRÅD FOR HOVEDSTADEN 13 |
| 103 | UDPEGNING AF MEDLEM TIL HEGNSYNET 15 |
| 104 | NATURVIDENSKABELIGE LOKALER PÅ MAGLEBLIKSKOLEN OG ØLSTED SKOLE..... 17 |
| 105 | ANSØGNING OM ETABLERING AF SALGSTANKANLÆG VED KØBMAND BAHR, HELSINGEVEJ 155 19 |
| 106 | ENDELIG VEDTAGELSE AF LOKALPLAN 6.24 FOR AUDERØD LANDSBY..... 23 |
| 107 | ENDELIG VEDTAGELSE AF LOKALPLAN 06.25 FOR BOLIGOMRÅDET KREGME SYD 25 |
| 108 | PROCES FOR MÅLFORMULERING I FORBINDELSE MED BUDGET 2011-2014..... 27 |
| 109 | FINANSLOVSFORLIG 2010 30 |

Medlemmer:

Helge Friis
Bertil Nyenstad
Steen Hasselriis
Torben Hedelund
Hans Jørgen Larsen
Helle Vibeke Lunderød
Annette Westh
Ole S. Nielsen
Jens Tusgaard
Jens Raunkjær
Bent Andreasen
Hanne Kjær Knudsen
Verner Jensen
Kirsten A. Lauritsen
Jørgen L. Hansen
Trine S. Torp
Katrine Kent
Lars C. K. Frederiksen
Anne-Marie Tørnes-Hansen
Per S. Løth
Walter G. Christophersen

Åben dagsorden

96.

Godkendelse af dagsorden

Beslutning: Byrådet, den 2. februar 2010, punkt 96

Godkendt.

Fraværende med afbud: Jens Raunkjær (V)

97.

Spørgsmål til Byrådet

Beslutning: Byrådet, den 2. februar 2010, punkt 97

Ingen spørgsmål.

Fraværende med afbud: Jens Raunkjær (V)

98.

00A00

2010/01402 Orientering fra borgmesteren

Borgmesteren giver en mundtlig orientering om status på daginstitutionernes madordning.

Beslutning: Byrådet, den 2. februar 2010, punkt 98

Borgmesterens orientering taget til efterretning, idet sagen på ny behandles politisk med start i Udvalget for Familie og Børn på mødet den 24. februar 2010.

Fraværende med afbud: Jens Raunkjær (V)

Sager til efterretning

99.

19.03.17A00

2008/05593 Kulturarvskommune - status på projektet

Sagens kerne

Den 18. juni 2008 udnævnte Kulturarvsstyrelsen (KUAS) og Realdania Halsnæs Kommune til Kulturarvskommune for perioden 2008-2010. Der gives hermed en status på projektet som Kulturarvskommune pr. 1. januar 2010.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Kultur, Fritid og Nærdemokrati tager orienteringen om status på projektet som Kulturarvskommune til efterretning samt indstiller samme til Byrådet.

Beslutning: Udvalget for Kultur, Fritid og Nærdemokrati 2010, den 13. januar 2010, punkt 3

Direktionens indstilling taget til efterretning.

Fraværende med afbud: Bent Andreasen

Beslutning: Byrådet, den 2. februar 2010, punkt 99

Til efterretning.

Fraværende med afbud: Jens Raunkjær (V)

Sagsfremstilling

Den 18. juni 2008 blev Halsnæs Kommune af Kulturarvsstyrelsen og Realdania udpeget som en af de fire nye Kulturarvskommuner. Formålet med initiativet er blandt andet, at kommunerne i de kommende år får brugt kulturarven aktivt i forbindelse med kommuneplaner og lignende. Det er ligeledes et mål, at der anvendes nye tilgange til arbejdet med kulturarven, som andre af landets kommuner kan blive inspireret af.

Udvalget for Kultur, Fritid og Turisme har igennem 2009 løbende fået status på projektet, hvilket videreføres i 2010 under Udvalget for Kultur, Fritid og Nærdemokrati.

Status den 1. januar 2010

Siden sidste statusrapport pr. 11. november 2009, der bl.a. redegjorde for forløbet af den internationale konference om industrikultur og oplevelsesøkonomi, som Halsnæs Kommune var vært for den 5.-6. november 2009 i Gjethuset, er der sket følgende udvikling i projektet:

Borgmestermøde:

Den 10. december 2009 blev der afholdt møde mellem Kulturarvsstyrelsens direktion og Halsnæs Kommunes borgmester samt repræsentanter for den nedsatte styregruppe med flere. I forbindelse med mødet blev der foretaget en status på selve projektet og styrelsen redegjorde for deres forventninger. Kulturarvsstyrelsen udtrykte sin tilfredshed med Halsnæs Kommunes engagement i og arbejde med Kulturarvskommuneprojektet, og indbød bl.a. kommunen til nye samarbejder om bevarings- og fredningsproblematikken.

Publicering af Industrimuseet Frederiks Værks fotosamling på nettet:

Det store arbejde med at scanne de over 9.000 industrirelaterede fotos fra frederiksværkvisdomhederne De Forenede Jernstøberier og Det Danske Staalvalseværk samt virksomheden Hundested Propeller er afsluttet og Industrimuseet har publiceret disse i forbindelse med en pressekampagne i ugerne 47-48.

Borgerblog:

Industrimuseet Frederiks Værk har lagt sidste hånd på den "borgerblog" på internettet, som Halsnæs Kommune har lovet Kulturarvsstyrelsen (KUAS) at etablere.

Borgerbloggen er tænkt som en borgerinvolverende platform. Her åbnes et rum, hvor industrikulturen kommer i spil, og hvor borgerne kan komme til orde både når det gælder planlægning og bevaringen af kulturmiljøer fra den industrielle epoke. Det vil også være et rum, hvor de nulevende arbejdere fra de store industrivirksomheder får mulighed for at kommentere og forsyne de enkelte fotos med nyttige realoplysninger til glæde for Industrimuseet og dets øvrige brugere.

Borgerbloggen går i luften i løbet af januar 2010.

Bygningsarkæologisk undersøgelse:

Den bygningsarkæologiske undersøgelse på Krudtværksområdet nærmer sig sin afslutning. Industrimuseet Frederiks Værk er i samarbejde med Miljø og Teknik i Halsnæs Kommune gået i gang med at SAVE-registrere området (Survey of Architectural Values in the Environment). Projektet fortsætter i 2010, men over 90% af områdets bygninger er registrerede. Det store arbejde vil blive brugt i forbindelse med den kommende bevarende lokalplan for Krudtværksområdet sammen med den foretagne fotodokumentation.

Det stolte stål:

Der er udarbejdet en folder: "Guide til Frederiksværks industrihistorie". Den vil i forbindelse med Industrimuseets sæson 2010 blive trykt og omdelt til museets gæster.

Lov- og plangrundlag

Kulturarvsstyrelsen og Realdanias Kulturarvskommuneprojekt.

Konsekvenser for miljø og sundhed

Intet at bemærke.

Høring, dialog og formidling

Aktiviteter tilknyttet Kulturarvskommuneprojektet vil løbende blive annonceret på Industrimuseet Frederiks Værks hjemmeside <http://www.indmus.dk>.

Økonomi og afledt drift

Realdania har bevilget 500.000 kr. svarende til ca. 410.000 kr. efter momsaflyftning. Halsnæs Kommune skal yde et tilsvarende beløb i form af arbejdstimer.

Personaleforhold

Kulturarvskommuneprojektet omfatter, foruden personalet på Industrimuseet Frederiks Værk, Miljø og Teknik samt Kultur og Fritid i Halsnæs Kommune.

Forslag til handlemuligheder

Handlemulighed 1

Direktionen indstiller, at Udvalget for Kultur, Fritid og Nærdemokrati tager orienteringen om status på projektet som Kulturarvskommune til efterretning samt indstiller samme til Byrådet.

Bilag

1. Projektbeskrivelse vedrørende Kulturarvskommuneprojektet af 22. april 2009 (5 sider).
2. Projektmodel for Kulturarvskommuneprojektet af 22. april 2009 (2 sider).

100.

00.01A00

2010/00224 Månedssrapportering december 2009

Sagens kerne

Den månedlige tværgående økonomirapportering offentliggøres hver måned, når den er behandlet af Økonomiudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget tager den Tværgående økonomirapportering til efterretning.

Beslutning: Økonomiudvalget 2010, den 27. januar 2010, punkt 24

Direktionens indstilling taget til efterretning, og sendes til efterretning i Byrådet.

Beslutning: Byrådet, den 2. februar 2010, punkt 10

Til efterretning

Fraværende med afbud: Jens Raunkjær (V)

Bilag

Samlerapport december 2009, 25 sider.

Sager til behandling

101.

00A00

2009/15797 Forretningsordenen Byrådet

Sagens kerne

Byrådet behandlede på sit møde den 12. januar 2010 forretningsordenen for Byrådet. Forretningsordenen skal behandles 2 gange.

Indstilling

Direktionen indstiller, at forretningsordenen for Byrådet i Halsnæs Kommune godkendes.

Beslutning: Byrådet, den 12. januar 2010, punkt 76

Godkendes og oversendes til 2. behandling.

Administrativ bemærkning:

Der er foretaget følgende ændring i Byrådets forretningsorden i § 2 stk. 4

”Stk. 4. Byrådet behandler de lukkede sager først, hvorefter de åbne sager behandles med offentlig adgang”.

Beslutning: Byrådet, den 2. februar 2010, punkt 101

Godkendt.

Fraværende med afbud: Jens Raunkjær (V)

Sagsfremstilling

Forretningsordenen afstikker retningslinierne for Byrådets virke i dets møder og sagsforberedende arbejde. Udkastet er, for størstedelens vedkommende, identisk med normalforretningsordenen, jævnfør Lov om kommunernes styrelse, og næsten identisk med den tilsvarende forretningsorden fra forrige byrådsperiode.

De foretagne tilpasninger er i bilaget markeret med rødt og kursivt.

Lov- og plangrundlag

Lov om kommunernes styrelse

Konsekvenser for miljø og sundhed

Ingen

Høring, dialog og formidling

Byrådets forretningsorden offentliggøres efter godkendelse på www.halsnaes.dk

Økonomi og afledt drift

Ingen

Personaleforhold

Ingen

Forslag til handlemuligheder

Handlemulighed 1

Direktionen indstiller, at forretningsordenen for Byrådet i Halsnæs Kommune godkendes.

Bilag

Forretningsordenen for Byrådet i Halsnæs Kommune, 5 sider

102.

00A00

2010/01069 Det regionale Udviklingsråd for Hovedstaden

Sagens kerne

Valg af en repræsentant til det regionale Udviklingsrådet for Hovedstaden for 2010. Tidligere byrådsmedlem Poula Thrane er valgt og sidder i Udviklingsrådet også i 2010, med mindre Byrådet ønsker at udpege et nyt medlem.

Indstilling

Direktionen indstiller, at der udpeges en ny repræsentant til det regionale Udviklingsråd for Hovedstaden.

Beslutning: Byrådet, den 2. februar 2010, punkt 102

Trine S. Torp udpeget.

Fraværende med afbud: Jens Raunkjær (V)

Sagsfremstilling

Det regionale Udviklingsråd for Hovedstaden har til opgave at følge og drøfte udviklingen på social- og specialundervisningsområdet.

Rådet skal endvidere skabe et kvalificeret bidrag til beslutningsprocessen i kommunalbestyrelser og regionsråd ved tilrettelæggelse og implementering af indsatsen på social- og specialundervisningsområdet.

Rådet nedlægges rådene som planlagt med udgangen af 2010. Der er dog enighed om, at dialog og åben om udviklingen på de regionale og tværkommunale områder er meget vigtig. Derfor forpligter parterne sig til at etablere og indgå aktivt i et Regionalt Dialogforum i tilknytning til hvert af de fem Kommunekontakttråd (KKR). Det enkelte Regionale Dialogforums nedsættelse aftale nærmere i foråret 2010 i samarbejde mellem de nyvalgte KKR, DH samt Skole og Samfund.

Rådet består af repræsentanter for kommunalbestyrelserne i region Hovedstaden og repræsentanter fra regionsrådet og må fuldt ud kunne tegne kommunalbestyrelsen, henholdsvis regionsrådet, i forhold til udviklingsrådets opgaver og beslutninger.

Lov- og plangrundlag

§ 188 i lov om social service.

Konsekvenser for miljø og sundhed

Ingen.

Høring, dialog og formidling

Ingen.

Økonomi og afledt drift

Ingen.

Personaleforhold

Ingen.

Forslag til handlemuligheder

Handlemulighed 1

Direktionen indstiller, at der udpeges en ny repræsentant til det regionale Udviklingsråd for Hovedstaden.

Bilag

Ingen.

103.

00A00

2010/01245 Udpegning af medlem til Hegnsynet

Sagens kerne

Udpegning af 1 medlem til Hegnsynet i stedet for Per Jensen.

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at Byrådet godkender at Per Jensen udtræder af Hegnsynet og at der udpeges et nyt medlem til Hegnsynet, som skal være bygningskyndig.

Beslutning: Byrådet, den 2. februar 2010, punkt 103

Hans Jørgen Hansen, Liselejevej 81 blev udpeget.

Fraværende med afbud: Jens Raunkjær (V)

Sagsfremstilling

Hegnsynets medlemmer blev udpeget ved Byrådets konstituerende møde den 9. december 2009, hvor der blev valgt 3 medlemmer og 3 personlige suppleanter til Hegnsynet.

Ved Byrådets møde den 12. januar 2010 blev formanden for Hegnsynet beskikket.

Per Jensen har imidlertid meddelt at han ikke ønsker at være medlem af Hegnsynet hvorfor der skal udpeges en afløser.

Mindst 1 medlem og dennes suppleant skal være planningskyndig, og mindst 1 medlem og dennes suppleant skal være bygningskyndig.

Medlemmerne skal ligeledes fungere som vurderingsmænd i forbindelse med mark- og vejfredsloven. Vurderingsmændene skal vurdere skader forvoldt af husdyr eller nærmere angivne bestemmelser i lov om mark- og vejfred.

Hegnsynet tager ved hegnssynsforretninger bl.a. stilling til tvister i forbindelse med rejsning af nye hegn, ombygning, ændring og sløjfning af hegn, samt hegnenes vedligeholdelse.

Lov- og plangrundlag

Lov om hegn, §§ 27-32 samt Lov om mark- og vejfred, §§ 21-33

Konsekvenser for miljø og sundhed

Ingen.

Høring, dialog og formidling

Ingen.

Økonomi og afledt drift

Ingen.

Personaleforhold

Ingen.

Forslag til handlemuligheder

Handlemulighed 1

Borgmesteren indstiller, at Byrådet godkender at Per Jensen udtræder af Hegnsynet og at der udpeges et nyt medlem til Hegnsynet, som skal være bygningskyndig.

Bilag

Ingen.

104.

17.01S05

2009/15916 Naturvidenskabelige lokaler på Maglebliskolen og Ølsted Skole

Sagens kerne

Byrådet har den 6. oktober 2009 med vedtagelsen af budget 2010-2013 afsat midler til reno-
vering af de naturvidenskabelige lokaler på Maglebliskolen og Ølsted Skole.

Indstilling

**Direktionen indstiller, at Udvalget for Familie og Børn over for Økonomiudvalg og
Byråd anbefaler at få frigivet kroner 4.689.000 til renoivering af de naturvidenskabe-
lige lokaler på Maglebliskolen og Ølsted Skole.**

Beslutning: Udvalget for Familie og Børn 2010, den 20. januar 2010, punkt 14
Direktionens indstilling anbefales.

Beslutning: Økonomiudvalget 2010, den 27. januar 2010, punkt 34
Direktionens indstilling anbefales.

Beslutning: Byrådet, den 2. februar 2010, punkt 104

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Fraværende med afbud: Jens Raunkjær (V)

Sagsfremstilling

Maglebliskolens og Ølsted Skoles fysiklokaler lever så dårligt op til diverse lovkrav, at der,
hvis Arbejdstilsynet kom på banen, kan blive tale om, at lokalerne bliver lukket for undervis-
ning her og nu med mindre der ligger en plan for renoivering. Derfor er det nødvendigt med
renoveringen af disse lokaler.

Der er de forrige år gennemført renoiveringer af de naturvidenskabelige lokaler på de andre
skoler i forbindelse med skolerenoveringerne samt for Kregme Skole ved renoivering af ude-
lukkende de naturvidenskabelige lokaler.

I byggeprocessen skal der være opmærksomhed på de samtidige byggeprocesser på
Maglebliskolen især i form af renoivering af ventilations- og varmeanlægget.

Der skal i øvrigt gøres opmærksom på, at der i henhold til investeringsoversigten fortsat plan-
lægges med en udbygning af Ølsted Skole med baggrund i en tilpasning til det kapacitetsbe-
hov, der forventes at komme. Ved ud- og ombygningen af Ølsted Skole er der i etape 1 plan-
lagt en nybygning, hvor de naturvidenskabelige lokaler skal være indeholdt. Dette stiller der-
for begrænsninger i forhold til det fremtidige byggeri, hvis man moderniserer de naturviden-
skabelige lokaler i de eksisterende bygninger.

Lov- og plangrundlag

Halsnæs Kommunes budget 2010-2013 vedtaget den 6. oktober 2009.

Konsekvenser for miljø og sundhed

Intet at bemærke.

Høring, dialog og formidling

I overensstemmelse med styrelsesvedtægten for skolevæsenets § 25 stk. 2 oprettes der byggeudvalg på skolerne med de relevante repræsentanter.

Økonomi og afledt drift

Der er i investeringsoversigten for 2010-2013 afsat kroner 4.689.000 til renoveringen af de naturvidenskabelige lokaler på Maglebliskolen og Ølsted Skole.

Idet projektet blev udskudt til 2010 er der ikke længere mulighed for at søge støtte fra puljen til naturvidenskabelige lokaler (Velfærdsministeriet), som det har været tilfældet med de tidligere tilsvarende renoveringer på andre af kommunens skoler.

Personaleforhold

Intet at bemærke.

Forslag til handlemuligheder

Handlemulighed 1

Direktionen indstiller, at Udvalget for Familie og Børn over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler at få frigivet kroner 4.689.000 til renovering af de naturvidenskabelige lokaler på Maglebliskolen og Ølsted Skole.

Bilag

Ingen bilag.

105.

02.32.02P19

2009/06766 Ansøgning om etablering af salgstankanlæg ved købmand Bahr, Helsingevej 155

Sagens kerne

Ai2-Arkitekt og Ingeniør har på vegne af ejeren af Ejendomsselskabet Helsingevej 155 Aps søgt om tilladelse til at etablere et tankanlæg med salg af benzin og autodiesel. Det ansøgte er ikke i overensstemmelse med rammerne i den nuværende Kommuneplan 2001 eller den kommende Kommuneplan 2009. Hvis projektet skal gennemføres som ansøgt, skal der derfor udarbejdes et kommuneplantillæg. Byrådet skal tage stilling til, om der ønskes udarbejdet et kommuneplantillæg.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Teknik anbefaler over for Økonomiudvalget og Byrådet, at der gives afslag på ansøgningen om tilladelse til at etablere et tankanlæg ved Helsingevej 155, fordi

- **etablering af anlægget ikke er i overensstemmelse med Kommuneplan 2001 eller forslag til Kommuneplan 2009, og**
- **tankanlægget ikke ønskes etableret i et sommerhusområde.**

Beslutning: Udvalget for Miljø og Teknik, den 23. november 2009, punkt 631

Udvalget ønsker sagen genoptaget med en uddybende visualisering og beskrivelse af projektet.

Imod stemte: Birgitte Benzon Bang (A), idet hun anbefaler handlemulighed 1. Per Jensen (B) stemte imod, idet han anbefaler handlemulighed 2.

Administrative bemærkninger

Ansøger har efterfølgende udarbejdet visualiseringer, der viser, hvordan tankanlægget kan komme til at se ud på ejendommen. Visualiseringerne er vedlagt som bilag.

Ifølge ansøger vil tankanlægget blive etableret som et automatanlæg efter et lavpriskoncept med salg af benzin og autodiesel. Tankanlægget består af en overjordisk container med beholdere til benzin og diesel samt pumpestander og kortautomat. Containeren vil blive etableret med antrasit grå facadebeklædning. Der vil endvidere blive etableret skilt med prislinjer. Administrationen har meddelt ansøger, at hvis udvalget beslutter, at der skal udarbejdes et kommuneplantillæg og lokalplan, vil der i forbindelse med lokalplanen skulle arbejdes videre med tankanlæggets udtryk.

Hvis udvalget vælger handlemulighed 2 skal der udarbejdes kommuneplantillæg og lokalplan. Da det ansøgte ikke er i overensstemmelse med kommuneplanlægningen, vil udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan få lav prioritet i forhold til lokalplaner, der er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Beslutning: Udvalget for Miljø og Teknik 2010, den 19. januar 2010, punkt 13

Udvalget anbefaler handlemulighed 2.

Beslutning: Økonomiudvalget 2010, den 27. januar 2010, punkt 31

Økonomiudvalget indstiller at handlemulighed 2 anbefales.

Imod stemte: Helge Friis (A) og Helle Vibeke Lunderød (A)

Beslutning: Byrådet, den 2. februar 2010, punkt 105

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Imod stemte: Helge Friis (A), Helle Vibeke Lunderød (A) og Verner Jensen (A), idet de ønskede at følge direktionens indstilling.

Fraværende med afbud: Jens Raunkjær (V)

Sagsfremstilling

Ai2 Arkitekt og Ingeniør har på vegne af Ejendomsselskabet Helsingevej 155 søgt om tilladelse til at etablere et tankanlæg med salg af benzin og autodiesel. Tankanlægget ønskes etableret på matr. nr. 16u Karsemose by, Vinderød, der er naboejendom til Helsingevej 155 (købmand Bahr). Arealet ønskes anvendt til tankanlæg og parkeringspladser. Endvidere ønskes der etableret et minimum 5 meter bredt plantebælte samt et plankeværk mod naboer, se vedlagte dispositionsplan.

I forbindelse med en eventuel etablering af tankanlægget ønskes ejendommen sammenlagt med naboejendommen matr. nr. 16r Karsemose by, Vinderød (købmand Bahr). Denne ejendom er i forslag til Kommuneplan 2009 omfattet af rammeområde 2.S2 Dagligvarebutik på Sandet, med en anvendelse til sommerhusområde og dagligvarebutik.

Ejendommen matr. nr. 16u Karsemose by, Vinderød er i forslag til Kommuneplan 2009 omfattet af rammeområde 2.S1 Karsemose Nord, der skal anvendes til sommerhusformål og fritidsbeboelse. Etablering af et tankanlæg på ejendommen er derfor ikke i overensstemmelse med forslag til Kommuneplan 2009. Rammerne i Kommuneplan 2001 for Frederiksværk Kommune, giver de samme muligheder på de to ejendomme.

Etablering af et tankanlæg på ejendommen vil betyde, at der tilføres et teknisk anlæg til et sommerhusområde, der først og fremmest er udlagt til fritidsbeboelse. Det er administrationens vurdering, at et tankanlæg som udgangspunkt hører til i bymæssige områder og ikke i et sommerhusområde.

Omvendt er der i det konkrete tilfælde tale om et sted, som i dag anvendes til en stor dagligvarebutik, parkering, mv., og som derfor har et mere bymæssigt præg end man normalt forbinder med et sommerhusområde. Samtidig ligger ejendommene ud til Helsingevej, der er en gennemfartsvej fra Frederiksværk til Helsingø, uden særlig meget præg af sommerhusområde. Administrationen vurderer derfor, at der i den konkrete sag er tale om et sted i sommerhusområdet, hvor der i forvejen er et forholdsvis bymæssigt præg, og hvor et tankanlæg ikke vurderes at skæmme betydeligt. Endvidere vil der, hvis området udvides, blive mulighed for at etablere en bedre afskærmning af parkeringspladsen mod naboejendommene med et beplantningsbælte.

Etablering af et tankanlæg på matr. nr. 16u Karsemose by, Vinderød er i strid med forslag til Kommuneplan 2009. Hvis ansøgningen skal imødekommes kræver det derfor, at kommuneplanen ændres ved et kommuneplantillæg, således at ejendommen bliver en del af rammeområde 2.S2 Dagligvarebutik på Sandet.

Tankanlægget kan dog også etableres på købmandens eksisterende parkeringsplads. Der vil i så fald blive nedlagt 16 parkeringspladser, som vil blive flyttet til andet sted på ejendommen, således af antallet af parkeringspladser vil være uændret.

Administrationen vurderer, at etablering af tankanlægget under alle omstændigheder kræver at der udarbejdes en lokalplan for projektet. Det er administrationens vurdering, at en lokalplan bør omfatte hele området, der kan anvendes til detailhandel, således at der kan tages stilling til eventuelt fremtidige ændringer i byggeriet, varelager, opbevaring, skiltning med videre.

Administrationen vurderer, at nødvendige oversigtsarealer kan etableres i henhold til vejreglerne. Dog skal det sikres, at prisskilte mv. ikke tager udsynet ved udkørsel fra ejendommen. Endvidere skal der sikres tilstrækkeligt manøvreareal på ejendommen, således at der ikke sker bakning ud på Helsingevej af for eksempel tankvognen ved påfyldning af tankanlægget. En placering af tankanlægget på matr. nr. 16u Karsemose by, Vinderød vil trafikalt set være en bedre løsning end en placering af anlægget på den eksisterende parkeringsplads, fordi det vil være lettere for bilerne at manøvrere uden at komme i vejen for hinanden.

Spildevandsvirksomheden vurderer, at vand fra parkeringspladsen og tankområdet skal ned-sives, fordi der ikke er kapacitet i kloaksystemet til mere spildevand. Administrationen vurderer, at vand fra området omkring tankanlægget kan ned-sives, hvis der anvendes olieudskiller eller lignende.

Frederikssund-Halsnæs Brand- og redningsberedskab vurderer, at tankanlægget kan godkendes under forudsætning af, at de tekniske forskrifter for tankanlæg følges.

Lov- og plangrundlag

Lov om planlægning, lovbekendtgørelse 1027 af 20. oktober 2008.

Kommuneplan 2001 for Frederiksværk Kommune.

Forslag til Kommuneplan 2009, der behandles endeligt af Byrådet den 8. december 2009.

Konsekvenser for miljø og sundhed

Administrationen vurderer, at tankanlægget kan etableres uden fare for forurening af grundvandet.

Høring, dialog og formidling

Ikke relevant.

Økonomi og afledt drift

Ingen.

Personaleforhold

Ingen.

Forslag til handlemuligheder

Handlemulighed 1

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Teknik anbefaler over for Økonomiudvalget og Byrådet, at der gives afslag på ansøgningen om tilladelse til at etablere et tankanlæg ved Helsingevej 155, fordi

- etablering af anlægget ikke er i overensstemmelse med Kommuneplan 2001 eller forslag til Kommuneplan 2009, og
- tankanlægget ikke ønskes etableret i et sommerhusområde.

Handlemulighed 2

Udvalget for Miljø og Teknik anbefaler over for Økonomiudvalget og Byrådet, at der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, der giver mulighed for at udvide rammeområde 2.S2 til at omfatte matr. nr. 16u Karsemose by, Vinderød og at etablere et tankanlæg.

Bilag

Ansøgning om salgstankanlæg, Helsingevej 155, 221009 (1 side)

Dispositionsplan, Helsingevej 155, 221009 (1 side)

3D tegning af tankanlægget, Helsingevej 155, 221009 (4 sider)

Visualiseringer af tankanlægget (3 sider)

106.

01.02P16

2009/01601 Endelig vedtagelse af lokalplan 6.24 for Auderød Landsby

Sagens kerne

Lokalplan 06.24 blev vedtaget som forslag af Byrådet den 15. september 2009. Forslaget har været i offentlig høring fra den 7. oktober til den 2. december 2009.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Teknik over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at lokalplan 06.24 for Auderød Landsby vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen.

Beslutning: Udvalget for Miljø og Teknik 2010, den 19. januar 2010, punkt 10
Direktionens indstilling anbefales.

Beslutning: Økonomiudvalget 2010, den 27. januar 2010, punkt 30
Direktionens indstilling anbefales.

Beslutning: Byrådet, den 2. februar 2010, punkt 106

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Imod stemte: Verner Jensen (A), idet han ikke ønsker mulighed for yderligere udstykning i området og Hanne Kjær Knudsen (V), idet hun finder planen for restriktiv.

Fraværende med afbud: Jens Raunkjær (V)

Sagsfremstilling

Landsbyen Auderød er for størstedelens vedkommende dækket af lokalplan 06.9 og 06.15.

Dette lokalplanforslag vil ophæve de eksisterende lokalplaner og dække hele rammeområdet i kommuneplanen.

Formålet med planen er at fastlægge anvendelsen og afgrænsningen af Auderød Landsby og sikre, at kommende udstykning foretages i overensstemmelse med planen.

Planen skal desuden sikre, at kommende bebyggelse gives en udformning og materialevalg, som kan medvirke til at opretholde karakteren af den oprindelige landsbybebyggelse.

De indkomne indsigelser er gennemgået i bilaget, og medfører mindre ændringer, som fremgår af lokalplanen. Rettelserne præciserer lokalplanens bestemmelser om byggeri. Desuden definerer lokalplanen, hvor og hvad der må bygges på matr.nr. 2p Auderød, der anvendes til institution.

Lov- og plangrundlag

Lov om planlægning, lovbekendtgørelse nr. 937 af 24. september 2009
Kommuneplan 2009

Konsekvenser for miljø og sundhed

Lokalplanen er med til at sikre landsbyens særlige bevarings- og naturværdier.

Høring, dialog og formidling

Forslaget har været i offentlig høring i 8 uger. Under høringen er der indkommet 4 indsigelser.

Økonomi og afledt drift

Ingen.

Personaleforhold

Ingen.

Forslag til handlemuligheder

Handlemulighed 1

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Teknik over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at lokalplan 06.24 for Auderød Landsby vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen.

Bilag

Lokalplan 06.24 (1 hæfte)

Indsigelse fra John og Jonna Eriksen (6 sider)

Indsigelse fra Henrik Høyer (1 side)

Indsigelse fra Auderød Bylaug (2 sider)

Indsigelse fra By og Land, Halsnæs (3 sider)

Gennemgang af indsigelser til lokalplan for Auderød Landsby (3 sider)

BYR-Beslutning (3 sider)

107.

01.02P16

2008/14896 Endelig vedtagelse af lokalplan 06.25 for boligområdet Kregme Syd

Sagens kerne

Lokalplan 06.25 blev vedtaget som forslag af Byrådet den 15. september 2009. Forslaget har været i offentlig høring fra den 7. oktober til den 2. december 2009.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Teknik over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at lokalplan 06.25 for boligområdet Kregme Syd vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen.

Beslutning: Udvalget for Miljø og Teknik 2010, den 19. januar 2010, punkt 9
Direktionens indstilling anbefales.

Beslutning: Økonomiudvalget 2010, den 27. januar 2010, punkt 29
Direktionens indstilling anbefales.

Beslutning: Byrådet, den 2. februar 2010, punkt 107

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Fraværende med afbud: Jens Raunkjær (V)

Sagsfremstilling

Lokalplan 06.25 erstatter lokalplan 6.18. Lokalplanen giver mulighed for mere varieret boligbyggeri i forhold til den tidligere vedtagne lokalplan. Lokalplanen stiller desuden krav om at opføre byggeriet i lavenergiklasse 1.

Da den nyligt opførte børneinstitution kræver mere plads end først beregnet, er afgrænsningen mod boligområdet justeret.

Der er kommet 1 indsigelse til planen fra en grundejer i Kregme Syd. Grundejeren ønsker, at planen ændres, så det er fremtidigt boligbyggeri, der skal være energiklasse 1. Grundejeren har en uudnyttet tagetage, der ved ansøgning om udnyttelse vil udløse krav om, at tagetagen er energiklasse 1. Desuden ønsker grundejeren § 8.7 ændret, så det er muligt at male træhuse i heldækkende jordfarver og ikke kun heldækkende i sort og hvid af hensyn til holdbarheden af træet.

Planen er ændret, så der kun er krav om energiklasse 1 ved nybyggeri og ikke ombygning af eksisterende byggeri. Desuden er der skabt mulighed for heldækkende jordfarver. Der er desuden foretaget mindre ændringer om taghældning og udhuse i skel, som fremgår af medsendte lokalplan.

Lov- og plangrundlag

Lov om planlægning, lovbekendtgørelse nr. 937 af 24. september 2009
Kommuneplan 2009

Konsekvenser for miljø og sundhed

Byggeri skal opføres i energiklasse 1, hvilket vil medføre et meget begrænset energiforbrug.

Høring, dialog og formidling

Forslaget har været i offentlig høring i 8 uger. Under høringen er der indkommet 1 indsigelse. Indsigelsen er indarbejdet i lokalplanen. Sagsfremstilling fra Byrådets vedtagelse af forslaget er vedlagt som bilag.

Økonomi og afledt drift

Ingen.

Personaleforhold

Ingen.

Forslag til handlemuligheder

Handlemulighed 1

Direktionen indstiller, at Udvalget for Miljø og Teknik over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at lokalplan 06.25 for boligområdet Kregme Syd vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen.

Bilag

Lokalplan 06.25 (1 hæfte)

BYR-Beslutning (2 sider)

108.

00.01.00A00

2009/11672 Proces for målformulering i forbindelse med budget 2011-2014

Sagens kerne

Byrådet godkendte den 8. december 2009 tidsplan og ramme for budgetlægningen for Budget 2011-2014. Dog således at der efterfølgende skal indarbejdes en proces, der i god tid inddrager udvalgene i formuleringen af politiske mål og resultatkrav. Processen forelægges Økonomiudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler, at processen for målformulering i forbindelse med budget 2011-2014 godkendes.

Beslutning: Økonomiudvalget 2010, den 27. januar 2010, punkt 28
Direktionens indstilling anbefales.

Beslutning: Byrådet, den 2. februar 2010, punkt 108

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Fraværende med afbud: Jens Raunkjær (V)

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 8. december 2009 tidsplan og ramme for budgetlægningen for Budget 2011-2014. Dog således at der efterfølgende skal indarbejdes en proces, der i god tid inddrager udvalgene i formuleringen af politiske mål og resultatkrav. Processen forelægges Økonomiudvalget.

Den grundlæggende tankegang bag kommunens mål- og rammestyringskoncept, er at mål og rammer skal ses i sammenhæng. For i højere grad at sikre tilstrækkelig og rettidig politisk inddragelse i måldelen, er det hensigtsmæssigt, at der udarbejdes en supplerende proces, der specifikt fokuserer på, hvorledes formulering af de overordnede politiske mål og mere konkrete resultatkrav løbende kan indarbejdes i budgetarbejdet. Der lægges op til en proces, hvor der inden sommerferien 2010 fokuseres på de politiske mål, som efter sommerferien bliver udmøntet og konkretiseret i en række resultatkrav.

Nedenstående forhold udgør rammerne for den politiske proces for formulering af politiske mål og resultatkrav i forbindelse med Budget 2011-2014:

- På Økonomiudvalgsmødet 3. marts 2010 foretages en indledende drøftelse over hvilke temaer til tværgående politiske mål, der kunne indgå i samtlige virksomhedsaftaler for 2011. Økonomiudvalget drøfter ligeledes, hvilke generelle krav der bør stilles til konkretisering, målbarhed, måltype og tidshorisont. Drøftelsen tager udgangspunkt i et inspirationsoplæg udarbejdet af administrationen.
- På fagudvalgsmøderne i marts 2010 foretages en indledende drøftelse over hvilke temaer til politiske mål inden for udvalgets område, der kunne indgå i virksomhedsafta-

lerne for 2011. Drøftelsen tager udgangspunkt i et inspirationsoplæg fra administrationen samt vedtagne politikker inden for udvalgets område.

- De enkelte fagudvalg tager på udvalgsmødet i april 2010 stilling til, hvorvidt og i hvilken form, der på dialogmøderne i maj 2010 med brugere, medarbejdere og ledere skal debatteres mål. Der kunne eksempelvis tages udgangspunkt i en række opstillede dilemmaer, hvor der skal prioriteres mellem gensidige udelukkende mål.
- Som beskrevet i den af Byrådet godkendte procesplan "Rammer og tidsplan for budgetlægningen budget 2011-2014" skal alle temabudgetanalyser forholde sig til, hvorledes forskellige løsningsmuligheder/scenarier understøtter forskellige politiske mål. Temabudgetanalyserne inklusive måldelen bliver drøftet på byrådets mål- og budgetkonference 24. juni 2010, og der arbejdes på at få tilknyttet en ekstern oplægsholder, som kan bidrage til en fokuseret og kvalificeret drøftelse af potentielle politiske mål.
- På baggrund af forårets drøftelser i fagudvalg (og eventuelt dialogmøder), udarbejder administrationen til hvert fagudvalgsmøde i september 2010 et oplæg til politiske mål og konkrete resultatkrav. Det enkelte fagudvalg tager en foreløbig drøftelse af, hvilke politiske mål og resultatkrav, der skal indarbejdes i virksomhedsaftalerne for 2011 inden for udvalgets område.
- På baggrund af forårets politiske drøftelser og dialog med Hoved-MED udarbejder administrationen til Økonomiudvalgsmødet i oktober 2010 et oplæg til tværgående politiske mål og konkrete tværgående resultatkrav. Økonomiudvalget tager en foreløbig drøftelse af, hvilke tværgående politiske mål og konkrete resultatkrav, der skal indarbejdes i alle virksomhedsaftalerne for 2011.
- På fagudvalgsmøderne i oktober 2010 vurderer det enkelte fagudvalg i hvilken grad det vedtagne budget 2011-2014 giver anledning til justering af politiske mål og konkrete resultatkrav inden for udvalgets område.
- På Økonomiudvalgets møde i november vurderer Økonomiudvalget i hvilken grad det vedtagne budget 2011-2014 giver anledning til justering af tværgående politiske mål og konkrete tværgående resultatkrav.
- Virksomhedsaftalerne 2011 med de indarbejdede politiske mål og konkrete resultatkrav godkendes i Økonomiudvalget 1. december 2010 og i Byrådet 7. december 2010.

Lov- og plangrundlag

Tidsplan og rammer for budgetlægningen for Budget 2011-2014. Godkendt i Byrådet 8. december 2009.

Konsekvenser for miljø og sundhed

Intet at bemærke

Høring, dialog og formidling

Ledere og medarbejdere orienteres om den godkendte proces for målformulering via elektronisk nyhedsbrev og kommunens personalenet.

Økonomi og afledt drift

Målformulering indgår som element i budgetarbejdet vedrørende budget 2011-2014.

Personaleforhold

Intet at bemærke.

Forslag til handlemuligheder

Handlemulighed 1

Økonomiudvalget anbefaler overfor Byrådet, at processen for målformulering i forbindelse med budget 2011-2014 godkendes.

Bilag

Ingen

109.

00.01.00A00

2009/14957 Finanslovsforlig 2010

Sagens kerne

I forbindelse med vedtagelsen af Finansloven for 2010 blev der afsat to lånepuljer på i alt 3,0 mia. kr. til ekstraordinære kommunale investeringer, idet beløbet ville blive fordelt til kommunerne efter ansøgninger.

På baggrund af orientering i Økonomiudvalget den 2. december 2009 fremsendte Halsnæs Kommune ansøgninger om lånedispensationer til finansiering af konkrete anlægsprojekter for i alt 60,1 mio. kr., som ikke var optaget på den med budget 2010 godkendte investeringsoversigt.

Med skrivelser af 21. januar 2010 har Indenrigs- og Socialministeriet imødekommet ansøgningerne fuldt ud. På den baggrund ansøges om anlægsbevilling til de enkelte projekter, samt om indtægtsbevilling til optagelse af lån.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, at der gives anlægsbevillinger for i alt 60,1 mio. kr. til udførelse af følgende anlægsprojekter i 2010:

- 1) Etablering af juniorSFO på Lerbjergskolen og Storebjergskolen, 0,4 mio. kr.
- 2) Etablering af skolekantiner på kommunens skoler, ud over Storebjergskolen og Maglebliskolen, 2,4 mio. kr.
- 3) Nyt gulv i Storebjergshallen på Storebjergskolen, 2,0 mio. kr.
- 4) Daginstitution Frederiksværk Midtby – kapacitetsforøgelse fra 100 til 140 pladser, 4,9 mio. kr.
- 5) Renovering af døgninstitution for unge, 1,5 mio. kr.
- 6) Genopretning af manglende vedligeholdelse af Frederiksværk Hallen, 2,0 mio. kr.
- 7) Renovering af køkkenet i Hundested Hallen, 1,1 mio. kr.
- 8) Gjethuset – renovering af facader, 3,0 mio. kr.
- 9) Etablering af lokalbibliotek på Hundested Rådhus i forbindelse med salg af nuværende bibliotek og Lodsens Minde, 9,0 mio. kr.
- 10) Palæet – yderligere beløb til indretning af Industrimuseets administration og byarkiv m.v., 2,0 mio. kr.
- 11) Opretning af El-tavler – etablering af HPFI-relæer i alle bygninger, 2,4 mio. kr.
- 12) Genopretning af vejbelysning, 10,0 mio. kr.
- 13) Pulje til ejendomsrenovering til indhentning af efterslæb, 5,5 mio. kr.
- 14) Pulje til vejrenovering til indhentning af efterslæb, 5,4 mio. kr.
- 15) Sansehøve ved botilbuddet Midgården, 0,6 mio. kr.
- 16) Skjoldborg – tilgængelighed for handicappede, 2,0 mio. kr.
- 17) Renovering af friluftscene og museer, 1,6 mio. kr.
- 18) Fyrgården, udstillingslokale, 1,9 mio. kr.
- 19) Gjethuset – stabilisering af terræn, 0,3 mio. kr.
- 20) Renovering af Saltpeterladen, 1,1 mio. kr.
- 21) Etablering af indgangsparti til Amatørteaterforeningen Støbeskeen, 0,7 mio. kr.
- 22) Etablering af digital røntgen i Tandplejen, 0,3 mio. kr.
- 23) Indtægtsbevilling på 60,1 mio. kr. til optagelse af lån til finansiering af de angivne anlægsbevillinger.

Beslutning: Økonomiudvalgets tillægsgagsorden, den 27. januar 2010, punkt 1
Økonomiudvalget anbefaler følgende over for Byrådet:

- 1) Etablering af juniorSFO på Lerbjergskolen og Storebjergskolen, 0,4 mio. kr.**
Der meddeles anlægsbevilling. Sagen godkendes i fagudvalget inden iværksættelse.
- 2) Etablering af skolekaminer på kommunens skoler, ud over Storebjergskolen og Maglebliskolen, 2,4 mio. kr.**
Der meddeles anlægsbevilling. Sagen godkendes i fagudvalget inden iværksættelse.
- 3) Nyt gulv i Storebjerghallen på Storebjergskolen, 2,0 mio. kr.**
Der meddeles anlægsbevilling. Sagen godkendes i fagudvalget inden iværksættelse.
- 4) Daginstitution Frederiksværk Midtby – kapacitetsforøgelse fra 100 til 140 pladser, 4,9 mio. kr.**
Der afsættes rådighedsbeløb. Anlægsbevilling søges efterfølgende af fagudvalget.
- 5) Renovering af døgninstitution for unge, 1,5 mio. kr.**
Der afsættes rådighedsbeløb. Anlægsbevilling søges efterfølgende af fagudvalget.
- 6) Genopretning af manglende vedligeholdelse af Frederiksværk Hallen, 2,0 mio. kr.**
Der meddeles anlægsbevilling. Sagen godkendes i fagudvalget inden iværksættelse.
- 7) Renovering af køkkenet i Hundested Hallen, 1,1 mio. kr.**
Der meddeles anlægsbevilling. Sagen godkendes i fagudvalget inden iværksættelse.
- 8) Gjethuset – renovering af facader, 3,0 mio. kr.**
Der meddeles anlægsbevilling. Sagen godkendes i fagudvalget inden iværksættelse.
- 9) Etablering af lokalbibliotek på Hundested Rådhus i forbindelse med salg af nuværende bibliotek og Lodsens Minde, 9,0 mio. kr.**
Der meddeles anlægsbevilling. Sagen godkendes i fagudvalget inden iværksættelse.
Imod stemte: Steen Hasselriis (V), Per S. Løth (C) og Walter Christophersen (O)
- 10) Palæet – yderligere beløb til indretning af Industrimuseets administration og byarkiv m.v., 2,0 mio. kr.**
Der afsættes rådighedsbeløb. Anlægsbevilling søges efterfølgende af fagudvalget
Imod stemte: Steen Hasselriis (V), Per S. Løth (C) og Walter Christophersen (O)
- 11) Oprettning af EI-tavler – etablering af HPFI-relæer i alle bygninger, 2,4 mio. kr.**
Der meddeles anlægsbevilling. Sagen godkendes i fagudvalget inden iværksættelse.
- 12) Genopretning af vejbelysning, 10,0 mio. kr.**
Der afsættes rådighedsbeløb. Anlægsbevilling søges efterfølgende af fagudvalget.
- 13) Pulje til ejendomsrenovering til indhentning af efterslæb, 5,5 mio. kr.**
Der meddeles anlægsbevilling. Sagen godkendes i fagudvalget inden iværksættelse.
- 14) Pulje til vejrenovering til indhentning af efterslæb, 5,4 mio. kr.**
Der meddeles anlægsbevilling. Sagen godkendes i fagudvalget inden iværksættelse.

- 15) Sansehave ved botilbuddet Midgården, 0,6 mio. kr.**
Der meddeles anlægsbevilling. Sagen godkendes i fagudvalget inden iværksættelse.
- 16) Skjoldborg – tilgængelighed for handicappede, 2,0 mio. kr.**
Der afsættes rådighedsbeløb. Anlægsbevilling søges efterfølgende af fagudvalget.
- 17) Renovering af friluftsscene og museer, 1,6 mio. kr.**
Der afsættes et rådighedsbeløb på 1,360 mio. idet beløb til friluftsscenen udgår. Anlægsbevilling søges efterfølgende af fagudvalget.
- 18) Fyrgården, udstillingslokale, kr. 1,9 mio. kr.**
Der meddeles anlægsbevilling. Sagen godkendes i fagudvalget inden iværksættelse.
Imod stemte: Per S. Løth (C)
- 19) Gjethuset – stabilisering af terræn, 0,3 mio. kr.**
Der meddeles anlægsbevilling. Sagen godkendes i fagudvalget inden iværksættelse.
- 20) Renovering af Saltpeterladen, 1,1 mio. kr.**
Der afsættes rådighedsbeløb. Anlægsbevilling søges efterfølgende af fagudvalget.
Imod stemte: Steen Hasselriis (V), Per S. Løth (C) og Walter Christophersen (O)
- 21) Etablering af indgangsparti til Amatørteaterforeningen Støbeskeen, 0,7 mio. kr.**
Projektet gennemføres ikke.
- 22) Etablering af digital røntgen i Tandplejen, 0,3 mio. kr.**
Der meddeles anlægsbevilling. Sagen godkendes i fagudvalget inden iværksættelse.
- 23) Indtægtsbevilling til optagelse af lån til finansiering af projekterne.**
Der meddeles indtægtsbevilling på 36,3 mio kr. til anlægsbevillingerne. For øvrige projekter afsættes alene rådighedsbeløb til lånoptagelse på i alt 22,860 mio kr.

Beslutning: Byrådet, den 2. februar 2010, punkt 109

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Steen Hasselriis (V), Hanne Kjær Knudsen (V), Bent Andreasen (V), Lars C. K. Frederiksen (V), Anne-Marie Tørnes-Hansen (V), Per S. Løth (C), Ole S. Nielsen (O), Walter G. Christophersen (O), Jens Tusgaard (O) **stemte imod indstillingens punkt 9** om anlægsbevilling til etablering af lokalbibliotek på Hundested Rådhus i forbindelse med salg af nuværende bibliotek og Lodsens Minde, 9,0 mio. kr.

Steen Hasselriis (V), Hanne Kjær Knudsen (V), Bent Andreasen (V), Lars C. K. Frederiksen (V), Anne-Marie Tørnes-Hansen (V), Per S. Løth (C), Ole S. Nielsen (O), Walter G. Christophersen (O), Jens Tusgaard (O) **stemte imod indstillingens punkt 10** om rådighedsbeløb til Palæet – yderligere beløb til indretning af Industrimuseets administration og byarkiv m.v., 2,0 mio. kr.

Per S. Løth (C) **stemte imod indstillingens punkt 18** om anlægsbevilling til Fyrgården, udstillingslokale, kr. 1,9 mio. kr.

Steen Hasselriis (V), Hanne Kjær Knudsen (V), Bent Andreasen (V), Lars C. K. Frederiksen (V), Anne-Marie Tørnes-Hansen (V), Per S. Løth (C), Ole S. Nielsen (O), Walter G. Christophersen (O), Jens Tusgaard (O) **stemte imod indstillingens punkt 20** om rådighedsbeløb til renovering af Saltpeterladen, 1,1 mio. kr.

Steen Hasselriis (V), Hanne Kjær Knudsen (V), Bent Andreasen (V), Lars C. K. Frederiksen (V), Anne-Marie Tørnes-Hansen (V), Per S. Løth (C), Ole S. Nielsen (O), Walter G. Christophersen (O), Jens Tusgaard (O) **undlod at stemme for indstillingens punkt 23)** Indtægtsbevilling til optagelse af lån til finansiering af projekterne.

Fraværende med afbud: Jens Raunkjær (V)

Sagsfremstilling

Finansloven for 2010 gav kommunerne mulighed for at ansøge om låneadgang til finansiering af konkrete anlægsprojekter, som ikke var indarbejdet i budgettet for 2010.

Med afsæt i forslag til anlægsprojekter, som ikke var kommet i betragtning på byrådets budgetseminar i august 2009 og den efterfølgende budgetbehandling, opstillede administrationen en bruttoliste, som blev drøftet på Direktionens møde den 3. december 2009, hvorefter ansøgningen blev indsendt, således at ansøgningsfristen 14. december 2009 kunne overholdes. De indsendte ansøgninger omfattede de under indstillingen anførte projekter, idet ansøgningerne er imødekommet fuldt ud af ministeriet.

Det er dog et vilkår for lånefinansieringen, at projekterne gennemføres fuldt ud i 2010, idet kun uforudsete forhold, kan medføre, at lånedispensationerne kan overføres til næste budgetår.

Det er desuden et vilkår, at der ved en eventuel reduktion af de anlægsudgifter, der er meddelt dispensation til, vil ske en tilsvarende reduktion af låneadgangen.

Lov- og plangrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Bekendtgørelse nr. 1097 af 19. november 2008 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. med senere ændringer.

Indenrigs- og Socialministeriets meddelelser af 21. januar 2010 om dispensationer fra de særlige lånepuljer.

Konsekvenser for miljø og sundhed

Der vil for visse af projekterne være afledte miljømæssige forbedringer, ligesom visse projekter har til hensigt at forbedre adgangsforhold for handicappede.

Høring, dialog og formidling

Der er udsendt en pressemeddelelse om imødegåelse af kommunens låneansøgninger.

Økonomi og afledt drift

Der er med lånetilsagnene ydet fuld finansiering af de enkelte anlægsprojekter, således at disse ikke i 2010 vil belaste kommunens økonomi.

For så vidt angår projektet vedrørende indretning af bibliotek i Hundested gl. rådhus, har det hidtil været en forudsætning, at projektet skulle finansieres ved indtægterne fra salg af Hundested Bibliotek og Lodsens Minde. Med udnyttelse af lånedispensationen vil eventuelle salgsindtægter i stedet medvirke til en styrkelse af kommunens likviditet.

Såfremt de ansøgte projekter gennemføres fuldt ud, vil der fra 2011 og frem være en udgift til afvikling af det optagne lån i størrelsesorden ca. 3,5 mio. kr., afhængig af betingelserne på tidspunktet for optagelse af lånet.

En række af projekterne har til formål at indhente efterslæb på vedligeholdelsesbudgetterne. Gennemførelse af disse projekter kan derfor have til følge, at vedligeholdelsesudgifterne kan begrænses.

Modsat medfører andre af de ansøgte projekter udvidelser af de fysiske rammer og dermed øgede udgifter til bl.a. rengøring og energi m.v.

Det er ikke muligt på nuværende tidspunkt at give et samlet bud på de nettovirkningen af afledte driftsudgifter.

De samlede konsekvenser på låneafvikling og afledt drift vil derfor blive opgjort og indarbejdet som tekniske korrektioner i forbindelse med det budgetlægningen 2011-2014.

Personaleforhold

Kan ikke opgøres

Forslag til handlemuligheder

Handlemulighed 1

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, at der gives anlægsbevillinger for i alt 60,1 mio. kr. til udførelse af følgende anlægsprojekter i 2010:

- 1) Etablering af juniorSFO på Lerbjergskolen og Storebjergskolen, 0,4 mio. kr.
- 2) Etablering af skolekantiner på kommunens skoler, ud over Storebjergskolen og Maglebliskolen, 2,4 mio. kr.
- 3) Nyt gulv i Storebjerghallen på Storebjergskolen, 2,0 mio. kr.
- 4) Daginstitution Frederiksværk Midtby – kapacitetsforøgelse fra 100 til 140 pladser, 4,9 mio. kr.
- 5) Renovering af døgninstitution for unge, 1,5 mio. kr.
- 6) Genopretning af manglende vedligeholdelse af Frederiksværk Hallen, 2,0 mio. kr.
- 7) Renovering af køkkenet i Hundested Hallen, 1,1 mio. kr.
- 8) Gjethuset – renovering af facader, 3,0 mio. kr.
- 9) Etablering af lokalbibliotek på Hundested Rådhus i forbindelse med salg af nuværende bibliotek og Lodsens Minde, 9,0 mio. kr.
- 10) Palæet – yderligere beløb til indretning af Industrimuseets administration og byarkiv m.v., 2,0 mio. kr.
- 11) Opretning af El-tavler – etablering af HPFI-relæer i alle bygninger, 2,4 mio. kr.
- 12) Genopretning af vejbelysning, 10,0 mio. kr.
- 13) Pulje til ejendomsrenovering til indhentning af efterslæb, 5,5 mio. kr.
- 14) Pulje til vejrenovering til indhentning af efterslæb, 5,4 mio. kr.
- 15) Sansehøve ved botilbuddet Midgården, 0,6 mio. kr.
- 16) Skjoldborg – tilgængelighed for handicappede, 2,0 mio. kr.
- 17) Renovering af friluftscene og museer, 1,6 mio. kr.
- 18) Fyrtårnet, udstillingslokale, kr. 1,9 mio. kr.
- 19) Gjethuset – stabilisering af terræn, 0,3 mio. kr.
- 20) Renovering af Saltpeterladen, 1,1 mio. kr.
- 21) Etablering af indgangsparti til Amatørteaterforeningen Støbeskeen, 0,7 mio. kr.
- 22) Etablering af digital røntgen i Tandplejen, 0,3 mio. kr.
- 23) Indtægtsbevilling på 60,1 mio. kr. til optagelse af lån til finansiering af de angivne anlægsbevillinger.

Handlemulighed 2

Økonomiudvalget kan vælge at indstille et reduceret anlægsprogram ved at prioritere blandt de godkendte projekter. En sådan reduktion vil betyde en tilsvarende reduktion i størrelsen af indtægtsbevillingen vedrørende lånoptagelse, og dermed også en reduktion af de afledte udgifter til låneafvikling i de efterfølgende år.

Bilag

- Ansøgning om lånedispensation på kvalitetsfondsområdet (2 sider)
- Ansøgning om lånedispensation øvrige områder (3 sider)
- Meddelelse om dispensation fra lånepulje på kvalitetsfondsområdet (2 sider)
- Meddelelse om dispensation fra lånepulje på øvrige områder (1 side)

Underskriftsark

Protokollen godkendt.

Helge Friis

Bertil Nyenstad

Steen Hasselriis

Torben Hedelund

Hans Jørgen Larsen

Helle Vibeke Lunderød

Annette Westh

Ole S. Nielsen

Jens Tusgaard

Fraværende med afbud

Jens Raunkjær

Bent Andreasen

Hanne Kjær Knudsen

Verner Jensen

Kirsten A. Lauritsen

Jørgen L. Hansen

Trine S. Torp

Katrine Kent

Lars C. K. Frederiksen

Anne-Marie Tørnes-
Hansen

Dag og år
2. februar 2010

Per S. Løth

Walter G. Christopher-
sen